

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

ज्ञाप सं०-6/खा०म० बक्सर-1/13

(6)/रा०, पटना-15, दिनांक-.....

सेवा में,

अनौपचारिक
रूप से
परामर्शित

महालेखाकार, बिहार (लेखा एवं हकदारी),
वीरचन्द्र पटेल पथ, पटना।

द्वारा :- वित्त विभाग।

विषय :- मंत्रिपरिषद् की बैठक दिनांक-24.06.2014 के मद संख्या-23 में दी गई स्वीकृति के आलोक में बक्सर जिलान्तर्गत चौसा अंचल के मौजा-मोहनपुरवा थाना नं०-43, खाता सं०-113, 114 एवं 116 के विभिन्न खेसरा का कुल रकबा-1.70 एकड़ अनाबाद बिहार सरकार किस्म धनहर भूमि (अनुलग्नक-1) विद्युत तापगृह चौसा के निर्माण हेतु 4300 रूपया प्रति डिसमील के दर से 7,31,000 रूपया सलामी एवं सलामी का 5 % व्यावसायिक लगान अर्थात् 36,550 रूपया का 25 गुणा अर्थात् 9,13,750 रूपया पूँजीकृत मूल्य सहित कुल-16,44,750/-रूपये (सोलह लाख चैत्तालीस हजार सात सौ पचास) रूपया के भुगतान पर आधारभूत संरचना विकास प्राधिकार (आई०डी०ए०) को हस्तांतरण की स्वीकृति।

आदेश : स्वीकृत।

2. ऊर्जा विभाग के संकल्प ज्ञापक-4852 दिनांक-21.12.2010 के कडिका- II एवं III में उल्लिखित इस शर्त के साथ आधारभूत संरचना विकास प्राधिकार (आई०डी०ए०) को स्थायी हस्तांतरण किया जाय कि इन परियोजनाओं के लिए निजी निवेशकर्ता के चयन के पश्चात् परियोजना हेतु भू-अर्जन पर होनेवाले व्यय की सम्पूर्ण राशि निजी निवेशकर्ता से वसूल कर इसे आधारभूत संरचना विकास प्राधिकार (आई०डी०ए०) को बिहार राज्य विद्युत बोर्ड द्वारा उपलब्ध करा दिया जायेगा एवं भूमि अर्जन हेतु व्यय की सम्पूर्ण राशि एक मुश्त वसूल की जायेगी। सम्पूर्ण राशि की वसूली के पश्चात् ही आधारभूत संरचना विकास प्राधिकार (आई०डी०ए०) द्वारा अर्जित भूमि बिहार राज्य विद्युत बोर्ड/बिहार स्टेट पावर होल्डिंग कम्पनी लि०, बिहार, पटना को उपलब्ध कराई जायेगी।

3. स्वीकृति इस शर्त के साथ दी जाती है कि जिस प्रयोजन हेतु भूमि दी जा रही है, उसमें उसकी उपयोगिता नहीं रहने पर भूमि स्वतः राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग को लौट जाएगी।

4. अन्य शर्तें खास महाल मैनुअल के प्रावधानों एवं समय-समय पर निर्गत परिपत्रों के तहत मान्य होंगे।

5. इस बन्दोबस्ती से प्राप्त राशि बजट शीर्ष-0029 भू-राजस्व-101-भू राजस्व कर-0001-भूमि राजस्व-75-10 कर मद में जमा होगी जिसका विपत्र कोड-आर०-0029001010001 है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से,

ह०/-

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

क०पृ०उ०

निबंधित
डाक से

ज्ञापांक-6/खा0म0 बक्सर-1/13

(6)/रा0, पटना-15, दिनांक-.....

प्रतिलिपि:-समाहर्ता, बक्सर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित। मूल अभिलेख संख्या-17/2011-12 संलग्न कर लौटाया जा रहा है।

ह0/-

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

ज्ञापांक-6/खा0म0 बक्सर-1/13

(6)/रा0, पटना-15, दिनांक-.....

प्रतिलिपि:-आयुक्त, पटना प्रमंडल, पटना को उनके कार्यालय पत्रांक-225/रा0 दिनांक-07.02.2013 के प्रसंग में सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/-

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

ज्ञापांक-6/खा0म0 बक्सर-1/13

(6)/रा0, पटना-15, दिनांक-.....

प्रतिलिपि:-प्रधान सचिव, ऊर्जा विभाग/प्रधान सचिव, उद्योग विभाग को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/-

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

ज्ञापांक-6/खा0म0 बक्सर-1/13

(6)/रा0, पटना-15, दिनांक-.....

प्रतिलिपि:-प्रधान सचिव, मंत्रिमंडल सचिवालय विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/-

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

ज्ञापांक-6/खा0म0 बक्सर-1/13

(6)/रा0, पटना-15, दिनांक-.....

प्रतिलिपि:-वित्त विभाग, प्रशाखा-8, बिहार, पटना/राजस्व विभागीय प्रशाखा-6/गार्ड फाईल, प्रशाखा-6 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/-

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

ज्ञापांक-6/खा0म0 बक्सर-1/13

(6)/रा0, पटना-15, दिनांक-14-7-14.....

प्रतिलिपि:-आई0टी0 मैनेजर, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, को वेब-साइट पर इसे प्रकाशनार्थ प्रेषित।

उमेश सिंह

(उमेश सिंह),

सरकार के उप सचिव।

10-7

आई0टी0 मैनेजर

6

अनुलग्नक:-1

विद्युत ताप गृह चौसा के निर्माण हेतु अंचल चौसा के मौजा-मोहनपुरवा में प्रस्तावित भूमि की विवरणी:-

अंचल	मौजा	थाना न०	चक खाता सं०	चक खेसरा सं०	रकबा (एकड़ में)	किस्म
चौसा	मोहनपुरवा	43	113	28/231	0.23	धनहर- II
			114	86	0.51	नाला (करहा)
			116	94	0.02	चक नाला
			116	25	0.01	धनहर- II
			116	26	0.48	धनहर- II
			116	28/234	0.13	धनहर- II
			116	35	0.09	धनहर- II
			116	78	0.23	करहा
				कुल-1.70 एकड़		


(उमेश सिंह)

सरकार के उप सचिव